

- Estudi dels riscos d'inundació
- Estudi dels riscos tecnològics

A més dels treballs anteriors durant la redacció del planejament urbanístic cal redactar, simultàniament, altres treballs i documents específics que són especialment rellevants ateses les característiques del territori de Lleida, següents:

- Inventari de construccions, instal·lacions i usos en sòl no urbanitzable
- Inventari d'infraestructures agrícoles
- Estudi específic de l'Horta

8. EQUIP REDACTOR

La disposició addicional tretzena del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que "la identitat i la titulació dels professionals que hi intervenen han de constar en tot cas en l'expedient de tramitació de la figura de què es tracti."

En compliment d'aquest precepte s'indica la formació de l'equip tècnic previst per a la redacció dels treballs del Pla d'ordenació urbanística municipal.

La designació de l'equip es fa amb el criteri d'optimització dels recursos humans propis de l'ajuntament, a partir de l'aprofitament de les capacitats, els coneixements i l'experiència adquirida pels tècnics municipals, i també, amb l'objectiu de redactar el Pla amb els menors costos econòmics possibles.

8.1 Equip redactor:

L'equip tècnic encarregat de la redacció del document urbanístic, en el seu conjunt, estarà format pels professionals següents:

- Joan Blanch Ripoll, arquitecte, director tècnic del Pla
- Laura Fortuny Farrús, arquitecta
- Marta Roig Bravo, arquitecta
- Sara Gómez Rufach, arquitecta
- Juan Antonio Manciñeiras, arquitecte (EMU)
- Maite Roman Rius, llicenciada en dret
- Miquel Àngel González Barcena, delineant
- Lídia Ballarín Vidal, delineant
- Francesc Mestre Viladegut, delineant

8.2 Equip col·laborador:

A més de l'equip redactor, es preveu la participació en la redacció del Pla de altres tècnics municipals especialitzats en matèries concretes, tant pel que fa a l'elaboració de propostes, com pel que fa a la supervisió dels treballs externs corresponents a la seva especialitat.

Sens perjudici que durant el procés de la redacció del Pla s'integrin altres col·laboradors, els professionals responsables de cada matèria són les següents:

- Infraestructures generals: Fernando Cequier Girón, enginyer CCIp

- Mobilitat: Sergi Gimeno Aribau, enginyer CCiP
- Serveis urbanístics: Jordi Domingo Masanes, enginyer OP
- Cicle de l'aigua: Mercé Torm Figuera, enginyer OP
- Sostenibilitat dels serveis: Elisenda Torrelles Duaigües, enginyer OP
- Medi ambient: Esther Fanlo Grasa, biòloga
- Béns d'interès patrimonial: Anna Oliver Castaños, arqueòloga
- Objectius socials: Marta Feixa Pàmpols, diplomada en Magisteri i en Treball social
- Avaluació econòmica financera: Josep Farrero Jordana, economista
- Suport jurídic: Montse Tomàs Pallerols, llicenciada en dret

8.3 Equips externs de suport:

Es preveu que els treballs tècnics previstos legalment i altres necessaris per a la redacció del pla, que resulten de caràcter molt especialitzat, es formulin mitjançant l'encàrrec a equips tècnics externs, mitjançant els procediments de contractació previstos legalment.

Altres treballs, previs o simultanis a la redacció del Pla, de caràcter més analític, de síntesi i de diagnosi de la situació actual i de previsions específiques, per la component acadèmica i investigadora que tenen, es redacten amb conveni amb la Universitat de Lleida.

8.4 Comissió de seguiment del Pla:

Les funcions de la Comissió són coordinar i supervisar el desenvolupament dels treballs de redacció, així com efectuar-ne el seguiment en les moments determinants del procediment. La Comissió estarà integrada pels membres següents:

- El/la regidor/a d'Urbanisme, Mobilitat, Via pública i Concessions
- El/la director/a dels Serveis d'Urbanisme, Medi Ambient, Mobilitat i Territori
- El/la coordinador/a de Projectes i Obres
- El/la coordinador/a tècnic/a d'Urbanisme
- El/la Oficial Major

9. FONAMENTS DE DRET

Articles 13, 34, 55, 57 a 59, 76, 79, 81, 85, 94, 95, DA 13a i DT 3a del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Articles 7, 64 a 76, 106, 115 i 116 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

10. CALENDARI DE REDACCIÓ I TRAMITACIÓ

Als efectes d'orientar els terminis temporals necessaris per a la redacció dels treballs i la tramitació del Pla d'ordenació urbanística municipal, s'indica el calendari següent: