

URBANISME MEDI AMBIENT

L'Horta demanarà que nous veïns no puguin denunciar molèsties per l'activitat agrària

Faran al·legacions dins del nou pla urbanístic perquè es preservin els usos tradicionals d'aquesta àrea de la ciutat || També demanen poder construir una segona residència al costat de la principal

C. IBARS/E. HERRERO

LLEIDA | Els veïns de l'Horta presentaran al·legacions al nou pla urbanístic de Lleida (POUM) per reclamar que s'inclouï en el pla la prevenció dels "usos i costums" d'aquesta zona. El president de la comissió de l'Horta, Salvador Solsona, va explicar que la majoria dels residents tenen relació amb l'agricultura i la ramaderia i volen prevenir que hi hagi gent procedent de zones urbanes que adquireixi una segona residència a l'Horta i després presenti queixes i denúncies per sorolls o pudors. "Volem poder viure com sempre, som agricultors i en alguna ocasió hem de treballar a la nit o hi ha pudors per les granges", va assegurar Solsona. Va afegir que les lleis han de preservar que l'agricultura sigui sempre prioritària a l'Horta.

Per aquesta raó, esperen que es contempli la particularitat de la seua zona al POUM perquè no els puguin denunciar per aquests motius. A més, demanaran que el nou pla urbanístic contempli la possibilitat que es reedifiquin les cases en ruïna de la zona, una cosa que ja preveu la llei d'Urbanisme del 2012, sempre que estiguen incloses dins d'un catàleg de masies i cases rurals.

D'altra banda, els veïns de l'Horta reclamaran també a l'ajuntament el seu suport perquè la Generalitat modifiqui la llei del sòl agrari de manera que se'ls permeti poder edificar una segona residència al costat de la casa pairal perquè puguin viu-



Vista de terrenys de l'Horta cap a la zona de Rufeia i Butsènit, al costat del 'bypass' de l'AVE.

EL POUM A L'HORTA

Millor integració. L'avenç del nou pla urbanístic pretén millorar la integració de la ciutat amb l'Horta, mitjançant la creació d'una nova ronda verda al voltant de la ciutat de 17 quilòmetres de longitud que passarà per les àrees amb més interès mediambiental.

Promocionar el món agrari. El pla crea també una nova tipologia de terra d'entorn agrícola amb la intenció de preservar els usos d'agricultura de proximitat (i transformació de productes) i el desenvolupament de parcs agraris i turisme rural a l'Horta i a l'entorn de Sucs i Raimat.

Fre a l'expansió urbana. Les zones d'expansió de la ciutat han anat "menjant-se l'Horta, fenomen que ara es frena".

re-hi familiars directes dels propietaris dels terrenys.

"Les coses ja no són com abans, quan avis, fills i néts vivíem sota un mateix sostre, ara els joves se'n van de la casa familiar", va explicar Solsona, que va argumentar que al no poder construir noves residències a prop la zona està quedant cada vegada més envellida, atès que els joves se'n van a viure al centre de Lleida.

"Entenem que això no depèn de l'ajuntament, però els demanarem el seu suport per fer aquesta petició a la Generalitat", va dir.

Els arquitectes analitzen les seues aportacions en grups de treball

El Col·legi d'Arquitectes ha posat en marxa cinc grups de treball per analitzar el contingut de l'avanç del nou pla urbanístic de Lleida, que l'ajuntament els va presentar en una sessió informativa el passat dia 12, a la qual van assistir uns seixanta col·legiats. Segons va explicar el president de l'entitat, Víctor Pérez-Pallarés, els grups se centren en àrees com l'estructura de la ciutat i nous creixements, la rehabilitació, el patrimoni arquitectònic, les actuacions estratègiques i la relació amb el territori.

Ara estan celebrant reunions de treball i d'aquí a unes dos setmanes preveuen tenir enllestides les seues aportacions i suggeriments al nou POUM. "El col·legi sempre ha sigut un referent d'opinió activa en temes de planejament urbanístic relacionats amb la ciutat i aquesta vegada no volíem ser menys", va explicar Pérez-Pallarés. L'avanç del pla general urbanístic està en exposició pública fins al 18 de desembre.

COMERÇ

Els comerciants de l'Eix renoven la pàgina web

LLEIDA | La Federació de Comerciants de l'Eix va presentar ahir a l'Institut d'Estudis Ilerdencs la renovació de la seua pàgina web www.eixcomerciallleida.com, més adaptada als dispositius mòbils. Inclou un mapa interactiu en el qual poden situar-se les diferents botigues adherides a la federació. També es va aprofitar l'acte per repartir premis als guanyadors del concurs #imatgesmagiques.



L'Eix va presentar el web i va premiar els guanyadors del concurs de fotos.

COMERÇ ENTITATS

Manifest en defensa del model comercial català

LLEIDA | La Federació de Comerciants de Lleida (Fecom) ha firmat un manifest conjunt amb la resta d'associacions de Catalunya per reivindicar el model català de comerç urbà, que veuen amenaçat pels recursos del Govern central a la normativa d'horaris de la Generalitat.

El manifest serà entregat d'aquí a uns dies en el Parlament al conseller d'Empresa i Ocupació, Felip Puig, com a mostra de suport a la tasca de la Genera-

litat. El text defensa el model de comerç compacte, urbà i sostenible, davant les mesures liberalitzadores del Parit Popular i que, segons el comerç petit i mitjà, només beneficien grans operadors.

La llei catalana d'horaris comercials ha estat recorreguda al Constitucional pel Govern de l'Estat, que en forçarà la suspensió i permetrà a les botigues obrir noranta hores a la setmana i fer rebaixes quan vulguin.